

La Red Centroamericana de Capacitación en Administración de Tierras nace en el año 2001 como una iniciativa de la región que busca coordinar esfuerzos para mejorar la capacidad de cada país para implementar y mantener un sistema de Administración de Tierras eficiente, a través de la formación y capacitación continua de los recursos humanos.

Desde el año 2005 la RECCAT no tuvo actividades debido a que no se logró reunir las condiciones para conseguir la personalidad jurídica necesaria para poder establecer un proyecto sostenible a largo plazo a través de una organización estable.

Con la experiencia de 4 años, se pudo notar muchos avances para el manejo de los proyectos de Administración de Tierras en Centro América gracia a los intercambios creados con la RECCAT. Sin embargo, todas las necesidades no son satisfechas todavía para asegurar la sostenibilidad de los esfuerzos e inversiones así como continuar implementar sistemas de Administración de Tierras que son bases indispensables para el desarrollo económico y la lucha contra la pobreza.

La Red ha sido compuesta por profesionales que laboran en instituciones públicas, privadas y académicas relacionadas al tema de la Tierra en Centroamérica; de esta forma ingenieros agrónomos y civiles, arquitectos, urbanistas, agrimensores, topógrafos, cartógrafos, abogados y notarios, sociólogos, antropólogos, investigadores, profesores, y estudiantes forman parte de esta Red.

Existe una clara necesidad de recursos humanos especializados en las disciplinas que integran el concepto de Administración de Tierras, tal como lo demuestra el estudio realizado en el año 2001: Auditoria de Necesidades y Recursos para la Capacitación en Administración de Tierras en América Central.

En la actualidad, cada país del istmo ha puesto en marcha Programas de Administración de Tierras, abarcando temáticas como la seguridad jurídica de la tenencia de la tierra, el acceso a la tierra, la adjudicación de tierras y regularización de la tenencia de la misma a través de la titulación, el establecimiento de un registro de tierras que incorpore información jurídica y física de las parcelas, la resolución de conflictos sobre la tierra. Organismos internacionales como el Banco Mundial y el Banco Interamericano, numerosas agencias de cooperación tales como USAID, Suecia, Holanda, Francia, participan en estos proyectos.

Asimismo, los nuevos programas de modernización del Estado implementados en la región se traducen por una fuerte descentralización de responsabilidades hacia los gobiernos locales, lo que requiere un sistema de Administración de Tierras eficiente como base de la gestión territorial.

La sostenibilidad de estos sistemas de administración de tierras depende no sólo del establecimiento de los mecanismos institucionales, legales y técnicos apropiados, sino que principalmente de los recursos humanos que son los responsables de asegurar los trabajos que implican la existencia de tal sistema.

La formación en el tema de la administración de tierras constituye entonces un verdadero reto, que representa un problema complejo, a nivel nacional y regional.